

**Zápisnica**  
**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme**

**Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu:** Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

**Zámer priameho nájmu č. 12/2022 bol zverejnený:** dňa 12.12.2022 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 12.12.2022 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 12.12.2022 v inzertnom a informačnom týždenníku MY č. 194

**Ukončenie predkladania ponúk:** do 27.12.2022 do 8.00 h

**Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa:** 27.12.2022 o 8.30 h

**Predmetom vyhodnotenia** bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

1. *Priestory o celkovej výmere 97,78 m<sup>2</sup>*

- a) Nebytové priestory – miestnosti na 2. NP: miestnosť č. 19 (výmera 12 m<sup>2</sup>), č. 30 (výmera 23 m<sup>2</sup>), č. 31 (výmera 22 m<sup>2</sup>), č. 32 (výmera 23 m<sup>2</sup>); miestnosť na 1. NP, č. 19 (výmera 14 m<sup>2</sup>),
- b) Spoločné priestory k nebytovým priestorom, 2. NP, výmera 3,78 m<sup>2</sup>

Nebytové priestory sa nachádzajú v budove, súpisné číslo 358, postavenej na parcele číslo 904/3 v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísanej na liste vlastníctva číslo 2627.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Alena Smahová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

NOVUX spol. s r.o., Kmeťova 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31 587 071. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne 15.12.2022 v čase 10.30 h. Uchádzač má záujem využívať nebytové priestory ako kancelárske a skladové priestory. Ponúknutá výška nájomného za kancelárske priestory bola 27,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, za skladové priestory 17,00 EUR ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, za spoločné priestory 10,00 Eur ročne za 1 m<sup>2</sup> podlahovej plochy.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že záujemca splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 12/2022, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 12/2022. Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 27.12.2022

Zapísala: Alena Smahová

Alena Beňová .....

Eva Majerechová .....

Alena Smahová .....

Schválil:

Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy .....